



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Nova Gorica

Kidričeva ulica 9a, 5101 Nova Gorica

T: 05 338 27 60
F: 05 338 27 65
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Številka: 37167-3184/2019/12 (1507)
Datum: 07.07.2021

Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo (v nadaljevanju: direkcija), izdaja na podlagi 3., 27., 55., 66. ter 67. člena Zakona o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18), v povezavi z Gradbenim zakonom (GZ) (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20), o zahtevi pooblaščenke, družbe ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, po pooblastilu za investitorko Občino Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, naslednje

SOGLASJE

Pooblaščenki, družbi ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, po pooblastilu za investitorko Občino Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, se izdaja soglasje k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo objekta "Kanalizacija, vodovod in ČN Podkraj", v varovalnem pasu in cestnem telesu regionalne ceste R3-621, odsek 1412 Kalce – Col od km 13,575 do km 15,295, pod naslednjimi pogoji:

1. Gradnja novega kanalizacijskega in vodovodnega (sekundarnega) omrežja v območju regionalne ceste R3-621 se lahko izvede na podlagi projektne dokumentacije DGD št. PRO K 19024 DGD, izdelane v septembru 2019 pri projektantki ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, katere sestavni del je Elaborat dimenzioniranja voziščne konstrukcije št. EL 1/2019, izdelan v septembru 2019 pri isti projektantki. Za načrtovanje projektne dokumentacije je direkcija dne 15.01.2020 izdala projektne pogoje št. 37167-3184/2019/2.
2. Po predloženi dokumentaciji DGD je predvidena gradnja kanalizacijskega in vodovodnega omrežja na naslednjih lokacijah državne ceste:
 - gradnja kanala P2 v cestnem telesu od km 13,575 do km 14,245
 - gradnja priključkov kanalov na primarni vod (delno prečkanje ceste) v km 13,655 (P13), v km 13,955 (P12), v km 14,020 (P11), v km 14,050 (P10), v km 14,140 (P9) in v km 14,245 (P1)
 - gradnja kanala P1 v cestnem telesu od km 15,195 do km 15,295
 - gradnja sekundarnega vodovoda PV8 v cestnem telesu od km 13,575 do km 13,650
 - gradnja priključka vodovoda PV7 na primarni vod (po projektu 18/51-3) v cestnem telesu v km 14,020.Lokacija čistilne naprave ni v območju varovalnega pasu državne ceste.
3. Načrtovana gradnja kanalizacijskega omrežja in sekundarnega vodovoda v območju vozišča državne ceste se mora izvajati sočasno z gradnjo primarnega vodovoda (Povezava sistema Gora s sistemom Podkraj – Strelisce, odcep VH Col – VH Podkraj) po projektu DGD št. 18/51-3, okt. 2018, za katerega gradnjo je izdano soglasje direkcije št. 37167-2890/2018/22 z dne 1.4.2019 in gradbeno dovoljenje št. 315-



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

09 -07- 2021

395/2020-3-P z dne 7.12.2020. Po izjavi obeh projektantov načrtovanih gradenj v območju ceste z dne 30.06.2021 sta projektni dokumentaciji medsebojno usklajeni in je možna sočasna gradnja, za katero je odgovorna investitorica.

4. Zaradi vzporednega poteka kanalizacije in primarnega vodovoda v cestnem telesu ceste naj se trasa in pokrovi jaškov, kjer je možno, izvedejo izven območja kolesnic na vozišču, pokrovi pa morajo biti fleksibilne izvedbe.
5. Zaradi izgradnje kanalizacijskega in primarnega ter sekundarnega vodovodnega omrežja v cestnem telesu državne ceste, ki bosta potekala vzporedno, se zahteva **sanacija celotne širine vozišča državne ceste od km 13,575 do km 14,245 in od km 15,195 do km 15,295** po Elaboratu dimenzioniranja voziščne konstrukcije št. EL 1/2019, izdelanem v septembru 2019 pri ekologika d.o.o., ki je usklajen elaboratom 18/51-3 E1, izdelanem v marcu 2019 pri projektantu Detajl infrastruktura d.o.o., Vipava, temelječem na Geološko geomehanskem poročilu št. 4123-267/2018-02, izdelanem v januarju 2019 in dopolnjenem v marcu 2019 pri projektantu Geologija d.o.o. Idrija, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija.
6. Pred pričetkom izvajanja del oz. odstranitve vozne površine je potrebno izdelati geodetski posnetek obstoječega stanja vozišča državne ceste in priključkov nanjo, ter sanacijo vozišča izvesti v prvotno višinsko stanje zaradi ohranitve obstoječega odvodnjavanja državne ceste in nivelete ceste. Geodetski posnetek obstoječega in končnega stanja je potrebno predložiti upravljavki ceste na komisijem pregledu oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja.
7. Pri izvajanju vkopov v cestno telo, zlasti na labilnem terenu in v bližini objektov in zidov, je potreben stalni nadzor pooblaščenega geomehanika, kot je določeno v geomehanskem poročilu, izdelanem za gradnjo vodovoda.
8. Investitorica je dolžna pred pričetkom izvajanja del predložiti tudi projektno dokumentacijo PZI, na podlagi katere bo po potrebi izdano dopolnilno soglasje oz. dodaten obseg sanacije vozišča. Povečan obseg sanacije vozišča lahko na podlagi nadzora po soglasju določi tudi nadzorni inženir, ki izvaja nadzor nad vzdrževanjem cest. Če se dokončna sanacija vozišča ne bo izvajala takoj po končanju del, mora biti poškodovani del vozišča izveden z ustrezno zaščitno prevleko, ki omogoča varno odvijanje dvosmernega prometa, vendar je potrebno cesto dokončno sanirati najkasneje v treh mesecih po končanju del. Za vse morebitne posedke vozišča na mestu vkopa in prečnih prekopov vedno odgovarja investitorica oz. izvajalec del, ki sta jih dolžna na svoje stroške vsakokrat sanirati.
9. V primeru spremembe trase pred ali med samo gradnjo, si je potrebno pred pričetkom izvajanja del od direkcije pridobiti dopolnitev izdanega soglasja.
10. Pred pričetkom izvajanja del je dolžna investitorica na svoje stroške preko pooblaščenega geodetske družbe zakoličiti traso obstoječih komunalnih naprav na območju gradnje ter zagotoviti njihovo zaščito oziroma predstavitev.
11. Vso prometno signalizacijo in prometno opremo ob državni cesti, ki je v območju izvajanja del, je treba ustrezno zavarovati ali prestaviti, ter jo po dokončanju del na stroške investitorke oz. izvajalca del v prisotnosti koncesionarja za vzdrževanje državnih cest ponovno postaviti na iste lokacije.

12. Po dokončanju sanacije poškodovanega vozišča državne ceste je potrebno na stroške investitorke obnoviti vse talne označbe na cesti, ki se morajo izvesti po obstoječem stanju v katastru prometne signalizacije. Talne obeležbe lahko izvaja le podjetje, registrirano za tovrstno dejavnost in pooblašeno s strani DRSI.
13. Zaradi gradnje ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost državne ceste in njeni interesi ter moteno redno vzdrževanje državne ceste.
14. Investitorka oziroma izbrani izvajalci del so dolžni pred začetkom gradnje izdelati projekt tehnologije gradnje in ureditve gradbišča s prikazom dostopa na javno cestno omrežje ter ga z vlogo predložiti na Direkcijo RS za infrastrukturo. Na njegovi podlagi bo Direkcija po potrebi izdala soglasja za začasno vodenje komunalnih vodov in začasno uporabo cestnih priključkov, dovoljenja za zapore cest in prometne preureditve na podlagi Zakona o cestah.
15. Zaradi posegov v cestni svet in parcele državne ceste pri gradnji omrežja mora investitorka z Direkcijo RS za infrastrukturo, skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, skladno s 3. odstavkom 3. člena Zakona o cestah (ZCes-1)(Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18) in Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS št. 11/18). Vlogo za sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice je treba na priloženem obrazcu vložiti na Direkcijo RS za infrastrukturo, Službo za splošne in pravne zadeve, Tržaška 19, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na naslov: gp.drsi@gov.si, po prejemu soglasja direkcije. Na podlagi 7. točke 3. člena ZCes-1 je stvarna služnost na zemljiških cestnega sveta, ki so v lasti države, v korist občine neodplačna. Pogodba mora biti predložena najkasneje na prevzemu objekta.
16. Dela na predmetnem objektu v območju vozišča državne ceste lahko izvaja samo pooblašeno podjetje registrirano za cestogradnjo, pod nadzorom pooblaščenega nadzornega organa, ki opravlja nadzor nad rednim vzdrževanjem ceste (DRI d.o.o., Ljubljana). Vsa odstopanja od projekta v času gradnje morajo biti vpisana v gradbeni dnevnik in odobrena s podpisom navedenega nadzornega organa oziroma izdajateljice soglasja. Nadzorni organ lahko na podlagi ugotovljenega stanja med gradnjo, zahteva večje območje sanacije, kot je predvideno po projektu. Stroške nadzora krije izvajalec del oziroma investitorka gradnje. Opravljanje nadzora mora biti evidentirano z vpisi v gradbeni dnevnik na gradbišču, ki se preverijo na pregledu objekta.
17. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na omrežju v varovalnem pasu in cestnem telesu zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
18. Investitorka je dolžna za vse posege in objekte, ki se bodo izvajali v cestnem svetu in cestnem telesu državne ceste zagotoviti 3-letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte, in sicer od dneva prevzema posegov in objektov s strani Direkcije RS za infrastrukturo, ter v tem 3-letnem obdobju zagotavljati odpravo vseh pomanjkljivosti na svoje stroške.
19. Izvajalec del mora najkasneje v roku 30 dni po končanju del podati upravljavki ceste Direkciji RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Trdinova 8, 1000 Ljubljana pisno obvestilo o dokončanju del v cestnem telesu državne ceste in vložiti vlogo za pričetek komisijskega prevzema, na podlagi katere upravljavka poda pristojnemu ministru zahtevo za pregled izvedenih del. Za vse faze dela mora izvajalec del dokazati kakovost vgrajenih materialov in izvedenih del. Po 40. in 129. členu Zakona o cestah in

Pravilnikom o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04) je investitorica dolžna predati Direkciji RS za infrastrukturo en izvod projekta izvedenih del (PID) v digitalni in analogni obliki, geodetski posnetek izvedenega stanja, dokazilo o zanesljivosti objekta in poročila o izvedenih delih (BCP obrazci za vpis v evidenco) za vsa izvedena dela na cesti ter banko cestnih podatkov za vpis v kataster. Podrobnejša navodila v zvezi s predajo poročil o izvedenih delih pa so dosegljiva na spletnih straneh direkcije: <https://www.gov.si/drzavni-organi/organi-v-sestavi/direkcija-za-infrastrukturo/o-direkciji/navodila-vzorci-gradiva-za-prevzem/predaja-izvedenih-del-podatki-za-bcp/>. Komisijski pregled ceste mora biti opravljen pred pričetkom uporabe objekta.

20. Začetek in dokončanje del je treba prijaviti Direkciji RS za infrastrukturo, Območju Nova Gorica.
21. Zaradi oviranja prometa na državni cesti si mora izvajalec del, v skladu s 73. in 74. členom Zakona o cestah, pridobiti dovoljenje Direkcije RS za infrastrukturo za zaporo državne ceste, in sicer na podlagi vloge in elaborata začasne prometne ureditve med izvajanjem del. Tehnologija izvajanja del mora zagotavljati stalno prevoznost ceste.
22. Investitorica je odgovorna za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev izdanega soglasja ter je materialno in kazensko odgovorna za vso škodo, ki bi nastala na državni cesti ali bi bila povzročena uporabnikom te ceste zaradi tehnologije izvajanja del.
23. Pri rekonstrukciji, modernizaciji ali drugih delih v zvezi z izboljšanjem stanja državne ceste investitorica ni upravičena do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del, tresenja in ostalih dejavnikov prometa.
24. Pri gradnji predmetnega objekta v območju regionalne ceste R3-621 mora investitorica upoštevati tudi vse ostale pogoje, ki so bili podani v projektnih pogojih direkcije z dne 15.01.2020.
25. To soglasje ne nadomešča soglasja lastnikov drugih zemljišč oziroma parcel, ki niso v lasti RS, prav tako ne zemljiških razmerij, pogodb in podobnega.
26. To soglasje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa za graditev.
27. To soglasje preneha veljati, če v obdobju dveh let od dneva pravnomočnosti ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

O b r a z l o ž i t e v

Pooblaščenka, družba ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, po pooblastilu za investitorico Občino Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina je dne 21.08.2020 vložila zahtevo za izdajo mnenja k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo objekta "Kanalizacija, vodovod in ČN Podkraj". Zahtevi je bila priložena projektna dokumentacija DGD št. PRO K 19024 DGD, izdelana v septembru 2019 pri projektantki ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje in pooblastilo investitorke, Občine Ajdovščina, št. 351-126/2019 z dne 18.11.2019.

Za izdelavo projektne dokumentacije DGD je direkcija dne 15.01.2020 izdala projektne pogoje št. 37167-3184/2019/2.

Pri pregledu projektne dokumentacije DGD je bilo ugotovljeno, da projektni pogoji niso bili v celoti upoštevani, zato je bila pooblaščenka dne 25.08.2020 z dopisom št. 37167-3184/2019/4 pozvana k dopolnitvi dokumentacije.

Na podlagi poziva je pooblaščenka dne 02.07.2021 ustrezno dopolnila dokumentacijo DGD, kateri je bil priložen Elaborat dimenzioniranja voziščne konstrukcije št. EL 1/2019, izdelan v septembru 2019 pri ekologika d.o.o., ki je usklajen elaboratom 18/51-3 E1, izdelanem v marcu 2019 pri projektantu Detajl infrastruktura d.o.o., Vipava za sanacijo vozišča po načrtovani gradnji vodovodnega omrežja v cestnem telesu državne ceste z vzporednim potekom, za katerega gradnjo je izdano soglasje direkcije št. 37167-2890/2018/22 z dne 1.4.2019 in gradbeno dovoljenje št. 315-395/2020-3-P z dne 7.12.2020. Zahtevi je bila priložena tudi izjava projektantov obeh načrtovanih gradenj o medsebojni uskladitvi projektnih dokumentacij.

Pri obravnavi prejete zahteve in dokumentacije je bilo ugotovljeno, da je načrtovana gradnja kanalizacije in sekundarnega vodovoda v območju varovalnega pasu in cestnega telesa regionalne ceste R3-621, odsek 1412 Kalce – Col od km 13,575 do km 15,295, kjer je načrtovana tudi gradnja primarnega vodovoda po projektu DGD št. 18/51-3, izdelanem v oktobru 2018 pri družbi Detajl infrastruktura d.o.o..

Kot je izkazano v projektu je predvidena sočasna gradnja obeh naprav v območju vozišča državne ceste, zato se po končani gradnji zahteva sanacija celotne širine vozišča regionalne ceste od km 13,575 do km 14,245 in od km 15,195 do km 15,295. Dodatna sanacija vozišča se bo lahko določila na podlagi projekta PZI, ki ga je investitorica dolžna predložiti direkciji pred pričetkom izvajanja del oziroma med izvajanjem nadzora inženirja.

V predmetnem postopku izdaje tega soglasja se ocenjuje, da izvedba načrtovane izgradnje kanalizacije in vodovoda v območju cestnega telesa državne ceste, ob upoštevanju izdelane projektne dokumentacije ter pogojev tega soglasja, ne bo ogrožala stabilnosti državne ceste in varnosti prometa na njej, saj so v glavnem predvideni vsi potrebni ukrepi. Pri izvajanju del na objektu je investitorica dolžna upoštevati v izreku navedene pogoje in zagotoviti ustrezen nadzor ter pogoje tega soglasja in projektnih pogojev.

Izdaja soglasja za gradnjo gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste po 67. členu Zakona o cestah se utemeljuje s sledečim:

V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (GZ, Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) je potrebno k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje direkcije, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah (ZCes-1, Uradni list RS št. 109/10, 48/12 in 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) opredeljeno kot varovalni pas državnih cest. Pri gradnji objektov gospodarske javne infrastrukture, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste, skupaj s priključki, se po 3. odstavku 35. člena GZ kot dokazilo (v zemljiški knjigi vpisana lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičnini) šteje soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu. 67. člen Zakona o cestah določa, da je objekte in naprave gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste dovoljeno graditi le pod pogoji in na način, določenim s soglasjem direkcije, ki izda soglasje z upravno odločbo po Zakonu o splošnem upravnem postopku (79. člen ZCes-1). Tako se s pričetkom uporabe Gradbenega zakona soglasje za gradnjo gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste ne spremeni v mnenje, saj v 13. točki 2. odstavka 112. člena GZ, ni naveden 67. člen Zakona o cestah (soglasje z vidika varovanja javnih cest). Kljub temu, da se izdano soglasje upravljavca šteje kot dokazilo (vpisana lastninska ali druga stvarna pravica), Zakon o cestah v 3. odstavku 3. člena določa, da je na zemljiških cestnega sveta mogoče pridobiti stvarno služnost na podlagi pravnega posla za gradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture in priključkov nanjo ter vodov, ki predstavljajo minimalno oskrbo stavb, pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste, in predpisi, ki urejajo ravnanje s stvarnim premoženjem države, pokrajin in občin. Zato je

v tem soglasju pod pogojem št. 15 zahtevana sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice na parcelah državne ceste.

Izdaja tega soglasja temelji še na naslednjih določilih Zakona o cestah:

Po 27. členu Zakona o cestah je treba za podiranje dreves, spravilo lesa, izkope, prekope, podkope, vrtanja in opravljanje drugih del na zemljiščih ali na objektih v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet, poškodovala cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, pridobiti soglasje upravljavca javne ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

Direkcija ima po 55. členu Zakona o cestah naloge in pristojnosti izdajanja dovoljenj in soglasij ter vodenje drugih upravnih postopkov, določenih z ukrepi za varstvo državnih cest in za varovanje prometa na njih.

Drugi odstavek 66. člena Zakona o cestah določa, da sta gradnja in rekonstrukcija objektov ter izvajanje kakršnih koli del na pripadajočih zemljiščih v varovalnem pasu državne ceste dovoljeni le s soglasjem Direkcije RS za infrastrukturo. Direkcija RS za infrastrukturo izda soglasje iz prejšnjega stavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanje njenega videza. Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob državni cesti, na državno cesto in na promet na njej, je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena. Varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša na vsako stran regionalne ceste 15,00m. Predlagatelj nameravanega posega v varovalni pas državne ceste nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred vplivi ceste in prometa na njej, določenih s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

Po preučitvi predložene dokumentacije in ugotovljenega dejanskega stanja direkcija ugotavlja, da ni niti pravih niti dejanskih zadržkov za izdajo tega soglasja pod pogoji, ki so navedeni v izreku in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnili predvidena dela ali sam objekt med obratovanjem povzročiti državni cesti in njenim uporabnikom. S tem so interesi varovanja državne ceste in njenega videza zavarovani, izdaja tega soglasja pa utemeljena.

Na podlagi prvega odstavka 236. člena Zakona o splošnem upravnem postopku vsaka pritožba zadrži izvedbo vseh del, v zvezi s katerimi oziroma za katera je bilo izpodbijano soglasje izdano, dokler se odločba o pritožbi, s katero je bila pritožba zavržena ali zavrnjena ali izpodbijano soglasje spremenjeno, ne vroči vložniku.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to soglasje je dovoljena pritožba na Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, v 15 dneh, šteto od vročitve soglasja. Morebitna pritožba se vloži pisno, neposredno ali priporočeno po pošti, ali se poda ustno na zapisnik pri Direkciji Republike Slovenije za infrastrukturo, Območje Nova Gorica, Kidričeva 9a, 5000 Nova Gorica. Za vloženo pritožbo je treba plačati upravno takso v višini 18,10 € po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) na podračun št. 01100-1000345513 - državne upravne takse, sklic: 11 24155-7111207; (namen nakazila: plačilo upravne takse).

V postopku izdaje tega soglasja niso nastali posebni stroški.

Soglasje je na podlagi 79. člena Zakona o cestah plačila upravne takse prosto.




Gordana Grahek, mag.,
Sekretarka,
vodja Sektorja za upravljanje cest

Priloga: vloga za sklenitev služnostne pogodbe

VROČITI:

1. EKOLOGIKA d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 CELJE - osebno

09-07-2021

7/7